

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица

\_\_\_\_\_

по выдаче разрешения)

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование застройщика, Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

физического лица, почтовый адрес,  
телефон)

\_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выдать разрешение \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование объекта)

\_\_\_\_\_

на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(город, район, улица, номер участка)

сроком на \_\_\_\_\_

При этом сообщаю:

Право пользования земельным участком закреплено (государственным актом, договором аренды или свидетельством о государственной регистрации права на землю (нужное подчеркнуть)

№ \_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Проектная документация на строительство объекта разработана \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование проектной организации, Ф.И.О. руководителя, адрес, телефон)

Лицензия № \_\_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации получено за № \_\_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Проект утвержден \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование организации)

приказом № \_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Одновременно ставлю Вас в известность, что:

Финансирование строительства заказчиком (застройщиком) будет осуществляться \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование застройщика, источник финансирования)

Работы будут производиться подрядным (хозяйственным) способом

\_\_\_\_\_

(наименование организации с указанием Ф.И.О. директора,

\_\_\_\_\_

адрес, телефон)

Лицензия на право выполнения строительных работ № \_\_\_\_\_

от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Строительный контроль осуществляется:

(наименование организации с указанием Ф.И.О. директора, адрес,  
телефон)

Лицензия на право выполнения функций заказчика-застройщика  
№ \_\_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Основные показатели объекта: \_\_\_\_\_

Строительный объем зданий, всего куб. м \_\_\_\_\_

Сметная стоимость строительства, всего тыс. руб. \_\_\_\_\_

Общее количество квартир (для жилых зданий) \_\_\_\_\_

В том числе:

1-комн. (кол-во) \_\_, общая (проект.) площадь одной квартиры

кв. м \_\_\_\_\_

2-комн. (кол-во) \_\_, общая (проект.) площадь одной квартиры

кв. м \_\_\_\_\_

3-комн. (кол-во) \_\_, общая (проект.) площадь одной квартиры

кв. м \_\_\_\_\_

4-комн. (кол-во) \_\_, общая (проект.) площадь одной квартиры

кв. м \_\_\_\_\_

\_\_ комн. (кол-во) \_\_, общая (проект.) площадь одной квартиры

кв. м \_\_\_\_\_

Дата начала строительства \_\_\_\_\_

Ожидаемая дата ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, и нарушениях обязательных норм и регламентов сообщать в орган, осуществляющий выдачу разрешения на строительство.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению для получения разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

2. Градостроительный план земельного участка.

3. Материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема разбивки осей здания;

в) схемы, отображающие архитектурные решения;

г) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

д) проект организации строительства объекта капитального строительства (с указанием площадки для сбора мусора, а также пункта очистки или мойки колес транспортного средства на выездах со стройплощадки);

е) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

ж) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (в соответствии со статьей 49 ГК);

з) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта.

К заявлению может прилагаться положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

ЗАСТРОЙЩИК (ЗАКАЗЧИК)

---

(должность, Ф.И.О.)

М.П.