



Администрация города Игарки Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2021 г.

№ 270-п

О внесении изменений в постановление администрации города Игарки от 14.11.2013 № 354-п «Об утверждении муниципальной программы города Игарки «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Игарки от 24.07.2013 № 237-п «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ города Игарки», руководствуясь статьями 6, 25, 26, 33, 34, 35 Устава муниципального образования город Игарка, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Игарки от 14.11.2013 № 354-п «Об утверждении муниципальной программы города Игарки «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности», изложив программу в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. С даты вступления в силу настоящего постановления считать утратившим силу пункт 1 постановления администрации города Игарки от 31.05.2021 № 178-п «О внесении изменений в постановление администрации города Игарки от 14.11.2013 № 354-п «Об утверждении муниципальной программы города Игарки «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника финансово-экономического отдела администрации города Игарки С.А. Лебедеву.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно-политической газете города Игарки «Игарские новости».

Глава города

В.С. Добромыслов

**Муниципальная программа города Игарки
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и
повышение энергетической эффективности»**

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» (далее – МП)
Основание для разработки МП	Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации Постановление администрации города Игарки от 24.07.2013 № 237-п «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ города Игарки»
Заказчик МП	Администрация города Игарки
Ответственный исполнитель (разработчик) МП	Главный распорядитель бюджетных средств - администрация города Игарки
Цель МП	Повышение эффективности, устойчивости и надёжности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения; Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; ликвидация аварийного жилищного фонда
Задачи МП	Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда города Обеспечение прочих мероприятий по жилищно-коммунальному хозяйству Предоставление жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение
Целевые индикаторы и показатели МП	Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам приведены в приложении № 2 к паспорту МП
Срок реализации МП	2015-2023 годы
Объемы и источники финансирования МП по годам реализации	Общий объем финансирования МП – 1 194 383,049 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2015 год – 136863,516 тыс. рублей; 2016 год – 255879,718 тыс. рублей; 2017 год – 253946,205 тыс. рублей; 2018 год – 144286,695 тыс. рублей; 2019 год – 77 937,740 тыс. рублей;

	2020 год – 83 899,525 тыс. рублей; 2021 год – 123 552,314 тыс. рублей; 2022 год – 59 008,668 тыс. рублей; 2023 год – 59 008,668 тыс. рублей. Из них: из средств краевого бюджета – 157 690,765 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 32 000,000 тыс. рублей; 2016 год – 71 300,765 тыс. рублей; 2017 год – 23 800,000 тыс. рублей; 2019 год – 6 000,000 тыс. рублей; 2020 год – 18 840,000 тыс. рублей; 2021 год – 5 750,000 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей. из средств районного бюджета – 967 381,611 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 100 251,177 тыс. рублей; 2016 год – 179 976,953 тыс. рублей; 2017 год – 223 573,179 тыс. рублей; 2018 год – 138 257,495 тыс. рублей; 2019 год – 65 908,540 тыс. рублей; 2020 год – 58 656,675 тыс. рублей; 2021 год – 95 326,406 тыс. рублей; 2022 год – 52 679,468 тыс. рублей; 2023 год – 52 679,468 тыс. рублей из средств местного бюджета – 69 310,673 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 4 612,339 тыс. рублей; 2016 год – 4 602,000 тыс. рублей; 2017 год – 6 573,026 тыс. рублей; 2018 год – 6 029,200 тыс. рублей; 2019 год – 6 029,200 тыс. рублей; 2020 год – 6 330,600 тыс. рублей; 2021 год – 22 475,908 тыс. рублей; 2022 год – 6 329,200 тыс. рублей; 2023 год – 6 329,200 тыс. рублей. Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию МП приведены в приложении №1 к паспорту МП Объем финансирования может изменяться при утверждении бюджета на очередной финансовый год
Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности города Игарки	Приложение №3 к паспорту МП

2. Характеристика текущего состояния жилищно-коммунального хозяйства города Игарки

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики г. Игарки, обеспечивающей население города жизненно важными услугами: отоплением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением.

Коммунальная инфраструктура города Игарки характеризуется такими негативными показателями, как: высоким уровнем износа, технической отсталостью производства, сверхнормативными расходами энергоресурсов и низким коэффициентом использования установленных мощностей. Как следствие, формируется высокая себестоимость производства коммунальных услуг и значительный уровень технологических потерь.

Настоящая программа включает в себя мероприятия, повышающие надёжность функционирования коммунальной системы жизнеобеспечения города, направленных на снижение износа коммунальной инфраструктуры и способствующих режиму его устойчивого и безопасного функционирования, а также обеспечивающих комфортные условия проживания людей.

Водоснабжение города Игарки осуществляется поверхностным водозабором на реке Гравийка, сооружённым в 1969 году, находящимся в аварийном состоянии и не имеющем очистных сооружений, что помимо постоянной угрозы аварии или выхода объекта из работы и крайне высоким эксплуатационными затратами делает невозможным обеспечение жителей города водой, соответствующей санитарно-гигиеническим требованиям.

В целях обеспечения надежного водоснабжения города с требуемым качеством воды принято решение по организации новых водозаборных сооружений с использованием законсервированной насосной станции водозабора «КЕССОН» принадлежавшей ОАО «Игарский морской порт» и строительством станции водоподготовки с использованием производственно-вспомогательного корпуса очистных сооружений Игарского ЛПК под размещение насосной станции второго подъема.

Мероприятия по реализации проекта были начаты в 2011 году в рамках долгосрочной целевой программы «Чистая вода Красноярского края». В соответствии с техническим заданием, выданным администрацией города Игарки, ОАО «Красноярский институт «Водоканалпроект» были проведены инженерные изыскания и разработана проектно-сметная документация на строительство сооружений внеплощадочного водоснабжения г. Игарки с реконструкцией водозаборных сооружений («КЕССОН»).

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства получившего название «Система забора, подготовки и подачи воды в сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения г.Игарки, Красноярский край, Туруханский район» составляет 695 307,6 тыс.рублей.

Выполнение строительно-монтажных работ по данному объекту капитального строительства началось в 2012 году. Объект введен в эксплуатацию в 2017 году.

Выполнение мероприятия позволило обеспечить бесперебойное и качественное водоснабжение города Игарки.

В целях обеспечения бесперебойной работы систем теплоснабжения в отопительный период, предусмотрены мероприятия по подготовке объектов коммунального комплекса к отопительному сезону, а именно проведение ремонтных работ на центральной отопительной котельной.

Учитывая высокий износ основных средств жилищно-коммунального хозяйства муниципальной программой предусматриваются мероприятия на

приобретение спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод и компенсацию убытков, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, части расходов граждан на оплату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Игарка.

Необходимость ускоренного перехода к устойчивому развитию коммунальной инфраструктуры определяет целесообразность использования программно - целевого метода для решения проблем организаций коммунального комплекса, что позволит обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения.

Всего в городе Игарке находятся 76 многоквартирных домов, в которых имеются 3112 квартир. Доля аварийных многоквартирных жилых домов в городе Игарке составляет 30%, что связано с особенностями эксплуатации зданий в сложных условиях вечной мерзлоты, степень их износа свыше 70 %.

Причина возникновения аварийного жилья в городе Игарке вызвана отсутствием финансирования в течение многих лет на ремонт жилого фонда города. Вследствие этого, дома пришли в негодность, обветшали и находятся в аварийном состоянии: фундаменты, стены, перегородки, полы, перекрытия частично сгнили, провалились, стены сильно деформировались по вертикали и горизонтали. В квартирах стены и пол промерзают. Во многих домах жильцы выселены не полностью, а лишь частично, поэтому к теплым квартирам примыкают холодные квартиры, тем самым возрастают теплопотери в помещениях, снижается температура внутреннего воздуха, происходит промерзание стен. Проживание граждан в таких домах, с учетом климатических условий Крайнего Севера является невозможным.

Проблема улучшения жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, особенно актуальна в настоящее время и является наиболее важной причиной социальной напряженности в городе.

Из-за значительной протяженности территории города, «разброса» жилых домов, их удаленности друг от друга, в городе работают 3 угольных котельных, которые обеспечивают теплом вышеуказанные дома.

Предприятия жилищно-коммунального хозяйства ежегодно несут расходы на аварийный жилой фонд, в то время как благополучная часть жилого фонда простаивает. Всего расходы, связанные с производством и реализацией в части отопления жилого фонда города Игарки в «Новой» части города и на острове «Игарский» составляют 75 млн. руб. в год. Отключение котельных в «Новой» части города и на острове «Игарский» приведет к снижению расходов предприятий коммунального хозяйства на 100%. Ежегодные расходы на содержание и ремонт жилого фонда всего составляет 146 млн. руб. в год, из них 6 млн. руб. на содержание аварийного жилого фонда.

Отсутствие в городе нового жилищного строительства решение проблемы расселения из аварийного жилья осуществляется медленно, что соответственно неблагоприятно отражается не только на условиях проживания, но и в целом на городском хозяйстве.

Наиболее устойчивой и благополучной частью городского жилого фонда являются пяти и девятиэтажные кирпичные дома 1-го и 2-го микрорайонов, общая доля этих домов составляет всего 37%.

В результате выезда граждан «на материк» по программам переселения из РКС с обязательным условием по передаче квартиры в муниципальный жилищный фонд, либо в результате приобретения жилья у граждан, часть указанных квартир в настоящее время не заселены и могут быть использованы для переселения граждан из аварийного жилфонда.

В муниципальной собственности находятся пустующие муниципальные жилые помещения, за которые ежегодно из бюджета города возмещаются расходы управляющим организациям и организациям коммунального хозяйства. Переселение граждан из аварийного жилфонда приведет к снижению пустующего жилфонда, соответственно к снижению расходов бюджета в сумме 9,8 млн. руб. в год (3 млн. руб. – содержание и ремонт; 6,8 млн. руб. – отопление).

В целях оптимизации деятельности городского хозяйства города в целом; сокращения расходов жилищно-коммунальных предприятий; улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, а так же формирования компактной и комфортной для жизнедеятельности инфраструктуры города необходимо осуществить переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Игарки.

На 01.01.2021 по учетным данным являются пустующими 147 муниципальных жилых помещений, из них:

- 71 жилое помещение не подлежит распределению (выселены без повторного заселения);
- 76 жилых помещений находятся для распределения гражданам.

Согласно постановлений города Игарки 23 дома признаны аварийными и подлежат сносу.

Для расселения из аварийного жилищного фонда необходимо 78 квартир (из них 65 для жителей новой части и 13 для жителей острова «Игарский»), расселяемая площадь составляет 3441,7 кв.м.

Для эффективного муниципального управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства города необходимо достижение цели и выполнение задач, предусмотренных в рамках муниципальной программы города Игарки «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности».

Следует отметить, что реализация программы сопряжена с рисками, которые могут препятствовать достижению запланированных результатов.

Основным неуправляемым риском является недофинансирование или существенное сокращение объёмов бюджетного финансирования программы.

3. Цель, задачи программы

Целью МП является повышение эффективности, устойчивости и надёжности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения; обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; ликвидация аварийного жилищного фонда.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

Задача 1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда города.

Задача 2. Обеспечение прочих мероприятий по жилищно-коммунальному хозяйству.

Задача 3. Предоставление жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение.

Решение указанных задач обеспечивается через реализацию мероприятий, предусмотренных в программе.

В результате реализации мероприятий программы ожидается:

1) Бесперебойное и качественное водоснабжение г. Игарки. Повышение качества жизни населения и качества состояния городской среды. Плановое завершение и ввод в эксплуатацию комплекса водозаборных сооружений «КЕССОН».

2) Обеспечение функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения города.

3) Обеспечение ЖКХ города необходимой спецтехникой.

4) Обеспечение населения города услугами бани.

5) Компенсация убытков, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами.

6) Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Игарки – 1 ед.

7) Устранение аварийной ситуации на центрально-отопительной котельной (ЦОК).

8) Формирование фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора.

9) Компенсация убытков организациям коммунального комплекса по захоронению (утилизации) твердых бытовых отходов.

10) Компенсация убытков организациям коммунального комплекса за содержание пустующего муниципального жилья.

11) Компенсация убытков организациям коммунального комплекса в связи с несоответствием санитарным нормам предоставляемых населению услуг горячего и холодного водоснабжения.

12) Проект внесения изменений в Генеральный план города Игарки и Правила землепользования и застройки города Игарки - 2 ед.

13) Возмещение недополученных доходов ресурсоснабжающим организациям города Игарки, возникших в связи с невыполнением показателей производственной программы по полезному отпуску энергетических ресурсов в 2016 году.

14) Решение поставленных задач позволит реализовать на территории выполнение обязательств государства по реализации прав на улучшение жилищных условий граждан, не соответствующих по качеству требованиям нормативов и стандартов, санитарных норм и правил.

4. Механизм реализации мероприятий программы

Реализация мероприятий программы осуществляется в рамках полномочий поселения по вопросам местного значения согласно Федеральному Закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Решение задач программы достигается реализацией отдельных мероприятий.

Задача 1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда города:

Мероприятие 1. Приобретение спецтехники для нужд ЖКХ г. Игарки

Реализация мероприятия осуществляется за счет средств районного бюджета подпрограммы «Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы Туруханского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Мероприятие 2. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в целях формирования фонда капитального ремонта в отношении многоквартирных домов собственники помещений, в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

Реализация мероприятия осуществляется за счет средств районного бюджета подпрограммы «Организация проведения капитального ремонта жилищного фонда и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Туруханского района» муниципальной программы Туруханского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Мероприятие 3. Возмещение расходов по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Реализация мероприятия осуществляется за счет средств районного бюджета подпрограммы «Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы Туруханского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Мероприятие 4. Выполнение работ по строительству и (или) реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Реализация мероприятия осуществляется за счет средств краевого бюджета подпрограммы «Чистая вода Красноярского края» государственной программы Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» и средств бюджета Туруханского района подпрограммы «Обеспечения населения чистой питьевой водой» муниципальной программы Туруханского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности города Игарки приведен в приложении №3 к паспорту МП. Объект капитального строительства «Система забора, подготовки и подачи воды в сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения г. Игарки, Красноярский край, Туруханский район» («Разработка проектно-сметной документации на строительство сооружений внеплощадочного

водоснабжения г. Игарки с реконструкцией водозаборных сооружений (КЕССОН))».

Задача 2. Обеспечение прочих мероприятий по жилищно-коммунальному хозяйству:

Мероприятие 1. Предоставление субсидии на частичное возмещение затрат, организациям, оказывающим населению города Игарки услуги бани.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств городского бюджета в виде предоставления субсидии на частичное возмещение затрат организациям, оказывающим населению города Игарки услуги бани по регулируемым тарифам. Порядок предоставления субсидии утверждается постановлением администрации города Игарки.

Мероприятие 2. Предоставление субсидий на компенсацию расходов, организациям осуществляющим управление многоквартирными домами, в части расходов граждан на оплату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Реализация мероприятия осуществляется за счет средств районного бюджета подпрограммы «Создание условий для безубыточной деятельности организации жилищно-коммунального хозяйства» муниципальной программы Туруханского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Мероприятие 3. Компенсация (возмещение) затрат организациям коммунального комплекса, возникшим в связи с невозможностью лицензирования деятельности по захоронению (утилизации) твердых бытовых отходов на территории Туруханского района и установлении тарифа регулирующим органом.

Реализация мероприятий осуществляется за счет средств районного бюджета подпрограммы «Создание условий для безубыточной деятельности организации жилищно-коммунального хозяйства» муниципальной программы Туруханского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Мероприятие 4. Компенсация (возмещение убытков) за содержание пустующего муниципального жилья за 2009-2015 годы.

Реализация мероприятий осуществляется за счет предоставления субсидий из районного бюджета в рамках непрограммных расходов Управления ЖКХ и строительства администрации Туруханского района.

Мероприятие 5. Компенсация (возмещение убытков) ресурсоснабжающих организаций, понесенных в связи с непредставлением гражданам платы за горячее и холодное водоснабжение по причине несоответствия предоставляемых услуг санитарным нормам и правилам.

Реализация мероприятий осуществляется за счет предоставления субсидий из районного бюджета в рамках непрограммных расходов Управления ЖКХ и строительства администрации Туруханского района.

Мероприятие 6. Разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Туруханского района.

Реализация мероприятий осуществляется за счет средств из районного бюджета. В рамках подпрограммы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы Туруханского

района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Мероприятие 7. Расходы на компенсацию (возмещение) затрат организациям коммунального комплекса возникших с проведением противоаварийных мероприятий в здании центрально-отопительной котельной (ЦОК) г. Игарка.

Реализация мероприятий осуществляется за счет предоставления субсидий из районного бюджета в рамках подпрограммы «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы Туруханского района «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района».

Мероприятие 8. Разработка проектной документации на «Капитальный ремонт подстанции ТП 06-12 ЦОК по ул. Геологов, 4 в г. Игарка»

Мероприятие 9. Разработка проектной документации на «Капитальный ремонт котла № 1 «Энергия-3М» на малой угольной котельной № 4 по ул. Игарская, 20 в г. Игарка»

Мероприятие 10. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости «Капитального ремонта подстанции ТП 06-12 ЦОК по ул. Геологов, 4 в г. Игарка»

Мероприятие 11. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости «Капитального ремонта котла № 1 «Энергия-3М» на малой угольной котельной № 4 по ул. Игарская, 20 в г. Игарка»

Мероприятие 12. Расходы на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории в рамках подпрограммы «О территориальном планировании Туруханского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Туруханского района»»

Реализация мероприятий осуществляется за счет предоставления субсидий из краевого бюджета в рамках ГП Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края», на выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план города Игарки и Правила землепользования и застройки города Игарки.

Мероприятие 13. Расходы на компенсацию (возмещение) затрат исполнителям коммунальных услуг, понесенных в связи с непредставлением гражданам платы за горячее и холодное водоснабжение по причине несоответствия предоставляемых услуг санитарным нормам и правилам за период с 01 января по 31 октября 2017 года в рамках непрограммных расходов Управления ЖКХ и строительства администрации Туруханского района.

Мероприятие 14. Расходы на возмещение недополученных доходов ресурсоснабжающим организациям города Игарки, возникших в связи с невыполнением показателей производственной программы по полезному отпуску энергетических ресурсов в рамках непрограммных расходов Управления ЖКХ и строительства администрации Туруханского района.

Реализация мероприятий осуществляется за счет предоставления субсидий из районного бюджета в рамках непрограммных расходов

Управления ЖКХ и строительства администрации Туруханского района.

Мероприятие 15. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на неотложные мероприятия по повышению эксплуатационной надежности объектов коммунальной инфраструктуры

Мероприятие 16. Разработка проектной документации на неотложные мероприятия по повышению эксплуатационной надежности объектов коммунальной инфраструктуры

Реализация мероприятий осуществляется за счёт городского бюджета в соответствии с постановления Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, Субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» в рамках реализации государственной программы Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» (Постановления Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 503-п).

Закупка товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляется муниципальным заказчиком в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Основные направления и мероприятия программы ежегодно уточняются и корректируются с учётом анализа хода её выполнения и эффективности использования средств. Ответственными за достижение целевых индикаторов результативности деятельности, включаемых в программу, является администрация города Игарки, обеспечивающая реализацию конкретных мероприятий программы.

Мероприятие 17. Расходы по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в рамках подпрограммы "Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности на территории Туруханского района" (Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 503-п).

Мероприятие 18. Расходы на компенсацию затрат организациям на проведение мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса к отопительному сезону.

Реализация данного мероприятия осуществляется за счет средств городского бюджета в виде предоставления субсидии на компенсацию затрат организациям на проведение мероприятий по подготовке объектов

коммунального комплекса к отопительному сезону. Порядок предоставления субсидии утверждается постановлением администрации города Игарки.

Мероприятие 19. Расходы на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории.

Задача 3. Предоставление жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения:

Мероприятие 1. Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда и ликвидации аварийного жилищного фонда в г. Игарка в рамках подпрограммы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Туруханский район" муниципальной программы "Обеспечение доступным комфортным жильем жителей Туруханского района":

1. Ремонт пустующего муниципального жилищного фонда и предоставление этих жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; снос аварийных жилых домов, после расселения граждан; Оценка и обследование жилых зданий;

2. Выкуп жилых помещений у собственников жилья, проживающих в аварийном жилом фонде:

- Рыночная оценка изымаемых жилых помещений собственников жилья, проживающих в аварийном жилом фонде;

- Убытки, причиненные собственнику в связи с изъятием жилого помещения для муниципальных нужд.

Гражданам, переселяемым из занимаемого по договорам социального найма аварийного жилищного фонда, предоставляются жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Собственникам жилья за изымаемое жилое помещение выплачивается возмещение в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, при достижении соглашения с собственником жилого помещения предоставляется другое жилое помещение. Предоставление возмещения за жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения.

Объем средств, необходимых для ремонта пустующего муниципального жилищного фонда, для последующего предоставления этих жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, определяется на основании учета проживающих по договорам социального найма и в соответствии с разработанной и утвержденной сметной документацией.

Объем средств, необходимый для выплаты возмещения расселяемой площади аварийных жилых домов, определяется на основании учета собственников и рыночной оценки изымаемых жилых помещений.

Объем средств, необходимых для выполнения работ по сносу аварийных жилых домов, после расселения граждан, определяется в соответствии с разработанной и утвержденной сметной документацией.

5. Ресурсное обеспечение программы

Главным распорядителем бюджетных средств по мероприятиям программы является администрация города Игарки.

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию МП приведено в приложении №1 к паспорту настоящей МП.

Объем финансирования может изменяться при утверждении бюджета на очередной финансовый год.

6. Целевые индикаторы результативности (показатели) МП

Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам приведены в приложении № 2 к паспорту настоящей программы.

Оценка эффективности и результативности программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, утверждения, реализации и проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ города Игарки, утвержденным Постановлением администрации города Игарки от 24.07.2013 № 237-п.

7. Управление МП и контроль за ходом ее выполнения

Текущее управление реализацией МП осуществляется заказчиком администрацией города Игарки.

Ответственный исполнитель (разработчик) несет ответственность за реализацию МП, достижение утвержденных целевых значений индикаторов результативности МП, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение МП.

Ответственный исполнитель (разработчик) МП для проведения текущего мониторинга реализации МП осуществляют сбор информации об исполнении МП, осуществляют сверку финансовых показателей с Финансово-экономическим отделом администрации г. Игарки (далее - ФЭО) и направляет в бухгалтерию администрации города сводный отчет об исполнении МП в срок:

- по итогам полугодия – в срок до 25 июля отчетного года;
- по итогам 9 месяцев – в срок до 20 октября отчетного года;
- по итогам года – в срок до 5 марта года, следующего за отчетным.

Пакет документов предоставляется ответственным исполнителем (разработчиком) в электронном и печатном виде и должен содержать:

- подробную пояснительную записку с анализом исполнения (невыполнения) физических и стоимостных показателей;
- отчет ([полугодовой](#), по итогам 9 месяцев или [годовой](#)) об исполнении МП по форме согласно Приложениям 5 и 6 к Порядку разработки, утверждения, реализации и проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ города Игарки, утвержденного постановлением администрации города Игарки от 24.07.2013 № 237-п (далее – Порядок);
- [сводную оценку](#) эффективности реализации МП (по итогам года) по форме согласно Приложению 8 к Порядку.

С целью сверки фактического и кассового исполнения по реализации МП бухгалтерия администрации города в сроки, определенные [пунктом 4.2](#) Порядка, для ответственных исполнителей (разработчиков) МП, направляют в ФЭО отчет по кассовому исполнению МП.

ФЭО готовит сводную информацию о ходе реализации МП, содержащую оценку эффективности реализации МП (по итогам года) и представляет ее на рассмотрение главе города:

- по итогам полугодия – в срок до 25 августа текущего года;
- по итогам 9 месяцев – в срок до 25 ноября текущего года;
- по итогам года – в срок до 5 апреля года, следующего за отчетным.

В случае, если оценка эффективности реализации МП неэффективная и

нерезультативная, ФЭО вносит предложение главе города Игарки о сокращении, начиная с очередного финансового года, бюджетных ассигнований на реализацию МП или о досрочном прекращении ее реализации. В отдельных случаях решение о досрочном прекращении реализации МП может быть принято в случае досрочно достигнутых результатов в ходе реализации МП.

Вопрос о снижении объемов на реализацию МП выносится ФЭО на рассмотрение бюджетной комиссии, в случае досрочного прекращения или продления срока реализации МП.

Решение о сокращении бюджетных ассигнований, досрочном прекращении или продлении срока реализации МП принимается бюджетной комиссией.

После принятия решения о сокращении бюджетных ассигнований ответственным исполнителем (разработчиком) совместно с соисполнителем МП осуществляется подготовка проекта постановления администрации города Игарки о внесении изменений в постановление администрации города Игарки, утверждающее МП, и обеспечивается его согласования в установленном порядке.

При продлении срока реализации МП ответственный исполнитель (разработчик) совместно с соисполнителем осуществляет подготовку необходимых документов в соответствии с п. 3.2-3.8 Порядка.

В случае принятия решения о сокращении, начиная с очередного финансового года, бюджетных ассигнований на реализацию МП или досрочном прекращении ее реализации, и при наличии заключенных во исполнение соответствующих МП договоров, в бюджете муниципального образования город Игарка предусматриваются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из указанных договоров, по которым сторонами не достигнуто соглашение об их расторжении.

В случае исключения неэффективных мероприятий МП на основании принятого бюджетной комиссией решения ФЭО осуществляет подготовку проекта решения Игарского городского Совета депутатов о внесении изменений в бюджет муниципального образования город Игарка.

ФЭО имеет право запросить дополнительную информацию от ответственных исполнителей (разработчиков) и/или соисполнителей МП при осуществлении проверки представленной отчетности о ходе реализации МП.

8. Оценка социально-экономической эффективности

Оценка социально-экономической эффективности МП проводится Администрацией города Игарки. Обязательным условием эффективности МП является успешное выполнение целевых индикаторов и показателей МП, а также мероприятий в установленные сроки.