



Администрация города Игарки Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2024 г.

№ 15-п

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Туруханский р-н, г. Игарка, 1-й микрорайон, дом 25

В соответствии с главой 7.1. Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации города Игарки от 23.12.2021 № 393-п «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Игарка, первый микрорайон, д. 25, аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 6, 25, 26, 27, 34, 35 Устава муниципального образования город Игарка, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 24:49:0200039:1381, площадью 4638 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение жилых домов квартирного типа от 5 этажей и выше, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Туруханский р-н, г. Игарка, 1-й микрорайон, дом 25.

2. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности на которые подлежит прекращению.

4. Определить, что при установлении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества, расположенные на изымаемом земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления и неотделимые улучшения данных объектов (в том числе в результате реконструкции), произведенные вопреки его разрешенному использованию, а также с нарушением градостроительного законодательства.

5. Отделу по правовым жилищным и социальным вопросам администрации г. Игарки (О.В. Егорова):

5.1. Изъять жилые помещения, находящиеся в собственности граждан в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край,

Туруханский р-н, г. Игарка, 1-й микрорайон, дом 25, путем возмещения за жилые помещения, либо путем предоставления другого жилого помещения, взамен изымаемого;

5.2. Обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

5.3. Направить правообладателям изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии жилых помещений;

5.4. В установленном законом порядке принять меры по заключению соглашений об изъятии жилых помещений.

6. Отделу бухгалтерского учета, отчетности и управления муниципальной собственностью администрации города Игарки (А.Ю. Колесникова) направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в общественно-политической газете города Игарки «Игарские новости».

Исполняющая полномочия
главы города

С.А. Лебедева