

**ИГАРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

04.04.2024 № 10-32

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Игарки Туруханского района, утвержденные решением Игарского городского Совета депутатов от 26.12.2012г. № 36-188**

На основании протеста прокурора города Игарки от 19.01.2023 № 7-02-23 (АЩ № 005676), в соответствии со статьями 235, 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.6. Земельного кодекса Российской Федерации, со [статьями 8](consultantplus://offline/ref=D699E2C8B6BCAEE1BCC47CC92858184BCE8A58139660D11174C2E8EFEDA8E6BB84B3E02384E0B283AEBCH), [32](consultantplus://offline/ref=D699E2C8B6BCAEE1BCC47CC92858184BCE8A58139660D11174C2E8EFEDA8E6BB84B3E02384E0B784AEB4H) Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 7, [статьей 1](consultantplus://offline/ref=25D58F595579EBE4546C15D2FAB645D796000E34C5DB0F69F54285B5BDD2FCE14E588994B240CC1ByEIFC)4 Федерального закона от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь статьями 6, 14, 22, 48 Устава муниципального образования город Игарка, Игарский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Протест прокурора города Игарки удовлетворить.

2. Внести в Правила землепользования и застройки города Игарки Туруханского района, утвержденные решением Игарского городского Совета депутатов от 26.12.2012 № 36-188 следующие изменения:

2.1. Пункт 1 части 1 статьи 19 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Изъятие, в том числе путем выкупа земельных участков, иных объектов недвижимости для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях, определенных гражданским и земельным законодательством при отсутствии других вариантов возможного размещения этих объектов.

Исключительные случаи изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд связаны с:

1) выполнением международных договоров Российской Федерации;

2) строительством, реконструкцией следующих объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов:

- объекты федеральных энергетических систем и объекты энергетических систем регионального значения;

- объекты использования атомной энергии;

- объекты обороны страны и безопасности государства, в том числе инженерно-технические сооружения, линии связи и коммуникации, возведенные в интересах защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации;

- объекты федерального транспорта, объекты связи федерального значения, а также объекты транспорта, объекты связи регионального значения, объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;

# - объекты, обеспечивающие космическую деятельность;

# - линейные объекты федерального и регионального значения, обеспечивающие деятельность субъектов естественных монополий;

- объекты систем электро-, газоснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального или местного значения;

- автомобильные дороги федерального, регионального или межмуниципального, местного значения;

3) иными основаниями, предусмотренными федеральными законами.».

2.2. Пункт 3 части 1 статьи 19 Правил исключить.

3. В статье 37.1. ОД1. Общественно-деловая зона в абзац **«Основные виды разрешённого использования»**  добавить строки в следующей редакции:

«- амбулаторно-поликлиническое обслуживание»;

«- стационарное медицинское обслуживание»;

«- медицинские организации особого назначения».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Игарского городского Совета депутатов по промышленности, транспорту и связи.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Игарские новости».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющая полномочия председателя Игарского городского  Совета депутатов |  | Глава города Игарки |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| А.М. Бурцева |  | И.М. Евсеева |